

Allgemeine Geschäftsbedingungen der Firma SCHINNERWOHNEN OG

(im nachstehenden Text kurz: „SCHINNERWOHNEN“)



Allgemeines

Die Geschäftsbedingungen sind ein wesentlicher Bestandteil der Kaufverbindung. Abweichungen bedürfen zu ihrer Gültigkeit der schriftlichen Vereinbarung.

Dienstleistungen

Die von „SchinnerWohnen“ angebotenen Dienstleistungen wie objektive Beratung, funktionsgerechte Planung und Erstellung eines Angebotes (Kostenvoranschlag) ist für den Interessenten kostenlos. Entwürfe, Skizzen, Pläne, Kostenvorschläge und sonstige Unterlagen stehen bis zur Rechtsgültigkeit des Vertrages im Eigentum der „SCHINNERWOHNEN“. Diese Unterlagen sind auf Verlangen von „SCHINNERWOHNEN“ unverzüglich auszufolgen.

Preise

Die Preise werden für den Zeitraum von 6 Monaten ab Unterfertigung des Vertrages garantiert. Eventuelle Abweichungen bedürfen der schriftlichen Vereinbarung.

Vertragsabschluss

Für den Umfang des Auftrages ist die Auftragsbestätigung maßgebend, wobei der Auftrag erst dann Gültigkeit hat, wenn die Auftragsbestätigung vom „SCHINNERWOHNEN“ – Geschäftsführer gegengezeichnet wird. Mündliche Absprachen, die von dieser Auftragsbestätigung oder von den Geschäftsbedingungen von „SCHINNERWOHNEN“ abweichen, haben keine Gültigkeit.

Stornierung

Sollte vom Auftraggeber der Vertrag storniert werden, so nimmt der Käufer zur Kenntnis, daß er dadurch zur Zahlung einer Stornogebühr in der Höhe der angefallenen Spesen, jedoch mindestens in der Höhe von 30 % der Auftragssumme, verpflichtet ist.

Lieferung, Lieferfrist

Der vom Kunden bestätigte Auftrag erhält als Fertigstellungs- bzw. Lieferfrist eine Kalenderwoche. Hierbei handelt es sich um einen Cirka – Zeitraum, der von vorn herein um insgesamt 2 Wochen unterschritten sowie überschritten werden kann. In diesem Zeitraum (4 Wochen) ist in jedem Fall der Zutritt für Lieferung und Montage vom Auftraggeber zu gewährleisten. Erfüllt „SCHINNERWOHNEN“ den Vertrag nicht innerhalb dieser vorstehenden Frist, hat der Auftraggeber schriftlich eine Nachfrist von mindestens 4 Wochen ab Setzung der Nachfrist zu gewähren. Eventuelle Schadenersatzansprüche wegen verzögerter Lieferung sind ausgeschlossen.

Beanstandungen (Mängelrügen)

Die Verpflichtungen des Auftraggebers und des Auftragnehmers richten sich nach den einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen.

Gewährleistung

„SCHINNERWOHNEN“ verpflichtet sich zur Gewährleistung im Rahmen der einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen. Unbedeutende Abweichungen in Farbe und Ausführung sind möglich und daher kein Mangel.

Eigentumsvorbehalt

Bis zur vollständigen Bezahlung des vereinbarten Kaufpreises verbleibt die gelieferte Ware im Eigentum von „SCHINNERWOHNEN“.

Schadenersatzansprüche

Schadenersatzansprüche aufgrund unbedeutender Farbabweichungen sind nicht berechtigt. Sofern „SCHINNERWOHNEN“ nur eine leichte Fahrlässigkeit trifft, sind Schadenersatzansprüche wegen Lieferverzögerung und Mängelfolgeschäden ausgeschlossen.

Zahlung

Die Rechnungen sind grundsätzlich zu den Bedingungen, die im Auftrag angeführt sind, zu bezahlen. Die Zahlungen sind, wenn nicht anders vereinbart, auf das von „SCHINNERWOHNEN“ bekannt gegebene Konto durch Banküberweisung spesenfrei durchzuführen. Bei Zahlungsverzug gelten die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen.

Sonstige Bestimmungen

„SCHINNERWOHNEN“ übernimmt keine Haftung für Setzungen an den Fundamenten. Bei Gewerken, welche an einen darüberliegenden Balkon, Terrasse oder Dachvorsprung angeschlossen sind, übernimmt „SCHINNERWOHNEN“ keine Haftung für Wassereintritt und Schäden, sofern diese Schäden nicht durch das Gewerk von „SCHINNERWOHNEN“ entstanden sind. Die Baustelle wird von „SCHINNERWOHNEN“ besenrein übergeben. Bei Annahmeverzug durch den Käufer gelten die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen.

Rechtsgültigkeit

Wird Nichtigkeit oder Rechtsungültigkeit einzelner Bestimmungen festgestellt, so wird dadurch die Rechtsgültigkeit der übrigen Geschäftsbedingungen nicht berührt.

Gerichtsstand

Gerichtsstand für Lieferung und Zahlung ist St.Pölten.